

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001471 от 29.05.2020

Данилов Дом

Дата первичного размещения: 31.10.2018

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"РОЩИНСКАЯ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОЩИНСКАЯ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>127083</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Город Москва</b>                                   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                      |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Юннатов</b>                          |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 16</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: I</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)649-80-31</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>site@cmu6-invest.ru</b>                                   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.danilov-dom.ru</b>                                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Перлин</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>СМУ-6 Инвестиции</b>                         |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7714996816</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746631963</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2017</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Перлин</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>   |
|  | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Россия</b>  |
|  | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|  | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Перлин</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Россия</b>  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>147-423-667 72</b>   |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>774324124409</b>  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Перлин Алексей Олегович является единственным участником Общества с ограниченной ответственностью "Рощинская"</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                 |
|   | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                           |
|   | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5   | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2020</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-4 125,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>44 027,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>230 038,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:<br><b>Не подано</b>   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не принято</b>  |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Южный административный округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Даниловский район</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>2-я Рощинская</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:<br><b>вл.1 и вл.1,стр,2</b>  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>ул.2-я Рощинская, вл.1 и вл.1, стр.2</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>6694,69 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                 |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4172,99 м2</b>         |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4172,99 м2</b> |



## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МОСГОРГЕОТРЕСТ"</b>                   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7714972558</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МОСГЕОПРОЕКТ"</b>                     |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7723639761</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТАНДАРТПРОЕКТ"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7708714541</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектная фирма АСК"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7716571329</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инженерно-консультационный центр проблем фундаментостроения"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5013026870</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23.05.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0048-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосэксперт"</b>      |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24.04.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-009507-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосэксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>              |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-001973-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосэксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Данилов Дом, ЖК Данилов дом</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-126000-017213-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.10.2020</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2019</b>   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право субаренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Ф-СубДДА-Рощинская-21-07-17</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.07.2017</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.11.2017</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.09.2020</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:05:1012:1007</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>994,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проездов:да, площадок:да, велосипедных дорожек:нет, пешеходных переходов:нет, тротуаров:да</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На проектируемом земельном участке, с учетом функционального назначения проектируемого объекта, не предусмотрены места для временного хранения автотранспорта.</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>С учетом функционального назначения проектируемого объекта, на земельном участке не предусмотрено наличие детских и спортивных площадок. На участке предусмотрены места для отдыха, оборудованные скамейками и урнами.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на земельном участке не предусмотрены. Для скопления бытового мусора в здании Объекта предусмотрено Помещение хранения мусора на 1-м этаже и предусматривает сбор твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ).</b>                                |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает устройство газонов, посадку кустарников, устройство цветника.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ от 16.05.2018 №И-18-00-949504/125/МС. срок действия 2 года. ПАО "МОЭСК"</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Перед главным въездом в здание предусмотрен проезд для временной остановки такси.</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-18-00-949504/125/МС</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3971632,79 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>237 ДП-В/14</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3924383,14 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>236 ДП-К/14</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7383,02 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосводосток"</b>                                     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705013033</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2121/17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская объединенная энергетическая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-180910/2</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 942 892,62 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская городская телефонная сеть"</b>                    |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская городская телефонная сеть"</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Российские сети вещания и оповещения"</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7712005121</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская городская телефонная сеть"</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр координации деятельности государственных учреждений, инженерных служб, административных округов и районов города Москвы"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7709824226</b>   |



15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>71</b>                        |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>30</b>                             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>41</b>                  |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1              | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 13.75       | Машиноместо                       | 13.75       |
| 2              | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 19.2        | Машиноместо                       | 19.2        |
| 3              | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 15.35       | Машиноместо                       | 15.35       |
| 4              | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 15.35       | Машиноместо                       | 15.35       |
| 5              | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 14.3        | Машиноместо                       | 14.3        |
| 6              | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 18          | Машиноместо                       | 18          |
| 7              | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 13.75       | Машиноместо                       | 13.75       |
| 8              | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 22.5        | Машиноместо                       | 22.5        |
| 9              | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 15.95       | Машиноместо                       | 15.95       |
| 10             | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 13.75       | Машиноместо                       | 13.75       |
| 11             | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 13.75       | Машиноместо                       | 13.75       |
| 12             | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 13.75       | Машиноместо                       | 13.75       |
| 13             | Нежилое помещение | Подземный этаж -1 | 1              | 13.25       | Машиноместо                       | 13.25       |
| 14             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 21.1        | Машиноместо                       | 21.1        |
| 15             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 19.2        | Машиноместо                       | 19.2        |
| 16             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 15.35       | Машиноместо                       | 15.35       |
| 17             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 15.35       | Машиноместо                       | 15.35       |
| 18             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 14.25       | Машиноместо                       | 14.25       |
| 19             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 18          | Машиноместо                       | 18          |
| 20             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 17.55       | Машиноместо                       | 17.55       |
| 21             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 14.55       | Машиноместо                       | 14.55       |
| 22             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 18          | Машиноместо                       | 18          |
| 23             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 13.75       | Машиноместо                       | 13.75       |
| 24             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 13.75       | Машиноместо                       | 13.75       |
| 25             | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1              | 18          | Машиноместо                       | 18          |

|         |                   |                   |   |        |                                |       |
|---------|-------------------|-------------------|---|--------|--------------------------------|-------|
| 26      | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1 | 18     | Машиноместо                    | 18    |
| 27      | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1 | 19.8   | Машиноместо                    | 19.8  |
| 28      | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1 | 13.25  | Машиноместо                    | 13.25 |
| 29      | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1 | 19.05  | Машиноместо                    | 19.05 |
| 30      | Нежилое помещение | Подземный этаж -2 | 1 | 26.1   | Машиноместо                    | 26.1  |
| Офис №1 | Нежилое помещение | 1                 | 1 | 59.39  | Офисное помещение №1           | 42.39 |
|         |                   |                   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 3.91  |
|         |                   |                   |   |        | Умывальная                     | 6.61  |
|         |                   |                   |   |        | Санузел (универсальная кабина) | 6.48  |
| Офис №2 | Нежилое помещение | 2                 | 1 | 89.47  | Офисное помещение №2           | 68.81 |
|         |                   |                   |   |        | Комната отдыха                 | 15.08 |
|         |                   |                   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 5.58  |
| Офис №3 | Нежилое помещение | 2                 | 1 | 90.79  | Офисное помещение №3           | 90.79 |
| Офис №4 | Нежилое помещение | 2                 | 1 | 39.47  | Офисное помещение №4           | 36.45 |
|         |                   |                   |   |        | Санузел                        | 3.02  |
| Офис №5 | Нежилое помещение | 2                 | 1 | 71.95  | Офисное помещение №5           | 68.65 |
|         |                   |                   |   |        | Санузел                        | 3.3   |
| 1А      | Нежилое помещение | 3                 | 1 | 127.36 | Прихожая                       | 9.2   |
|         |                   |                   |   |        | Коридор                        | 7.77  |
|         |                   |                   |   |        | Гардеробная                    | 2.08  |
|         |                   |                   |   |        | Санузел                        | 3.34  |
|         |                   |                   |   |        | Санузел совмещенный            | 3.94  |
|         |                   |                   |   |        | Спальня                        | 12.22 |
|         |                   |                   |   |        | Спальня                        | 12.7  |
|         |                   |                   |   |        | Спальня                        | 20.82 |
|         |                   |                   |   |        | Санузел совмещенный            | 4.89  |
|         |                   |                   |   |        | Гардероб                       | 2.92  |
|         |                   |                   |   |        | Кухня-столовая                 | 38.2  |
|         |                   |                   |   |        | Балкон (открытый)              | 4.41  |
|         |                   |                   |   |        | Балкон (открытый)              | 4.87  |
| 2А      | Нежилое помещение | 3                 | 1 | 61.51  | Прихожая                       | 10.84 |
|         |                   |                   |   |        | Гардеробная                    | 1.46  |
|         |                   |                   |   |        | Санузел совмещенный            | 4.75  |
|         |                   |                   |   |        | Кухня-столовая                 | 23.99 |
|         |                   |                   |   |        | Спальня                        | 16.08 |
|         |                   |                   |   |        | Гардеробная                    | 2.08  |
|         |                   |                   |   |        | Балкон (открытый)              | 2.31  |
| 3А      | Нежилое помещение | 3                 | 1 | 59.41  | Прихожая                       | 10.74 |
|         |                   |                   |   |        | Гардероб                       | 1.46  |
|         |                   |                   |   |        | Санузел совмещенный            | 4.83  |
|         |                   |                   |   |        | Кухня-столовая                 | 23.99 |
|         |                   |                   |   |        | Спальня                        | 16.08 |
|         |                   |                   |   |        | Балкон (открытый)              | 2.31  |

|    |                   |   |   |        |                               |       |
|----|-------------------|---|---|--------|-------------------------------|-------|
| 4А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 98.92  | Прихожая                      | 9.43  |
|    |                   |   |   |        | Гардероб                      | 4.23  |
|    |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 30.77 |
|    |                   |   |   |        | Спальня                       | 14.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 3.88  |
|    |                   |   |   |        | Спальня                       | 17.32 |
|    |                   |   |   |        | Гардероб                      | 5.53  |
|    |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 5.95  |
|    |                   |   |   |        | Балкон (открытый)             | 6.22  |
|    |                   |   |   |        | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
|    |                   |   |   |        | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
| 5А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 126.81 | Прихожая                      | 9.2   |
|    |                   |   |   |        | Коридор                       | 7.77  |
|    |                   |   |   |        | Гардеробная                   | 2.08  |
|    |                   |   |   |        | Санузел                       | 3.34  |
|    |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 3.94  |
|    |                   |   |   |        | Спальня                       | 12.22 |
|    |                   |   |   |        | Спальня                       | 12.7  |
|    |                   |   |   |        | Спальня                       | 20.82 |
|    |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 4.89  |
|    |                   |   |   |        | Гардероб                      | 2.92  |
|    |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 38.2  |
|    |                   |   |   |        | Балкон (открытый)             | 4.41  |
|    |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 4.32  |
| 6А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 64.82  | Прихожая                      | 10.84 |
|    |                   |   |   |        | Гардеробная                   | 1.46  |
|    |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 4.75  |
|    |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 23.99 |
|    |                   |   |   |        | Спальня                       | 16.08 |
|    |                   |   |   |        | Гардеробная                   | 2.08  |
|    |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
| 7А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 62.72  | Прихожая                      | 10.74 |
|    |                   |   |   |        | Гардероб                      | 1.46  |
|    |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 4.83  |
|    |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 23.99 |
|    |                   |   |   |        | Спальня                       | 16.08 |
|    |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
| 8А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 98.48  | Прихожая                      | 9.43  |
|    |                   |   |   |        | Гардероб                      | 4.23  |
|    |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 30.77 |
|    |                   |   |   |        | Спальня                       | 14.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 3.88  |
|    |                   |   |   |        | Спальня                       | 17.32 |

|       |                   |   |   |        |                               |       |
|-------|-------------------|---|---|--------|-------------------------------|-------|
|       |                   |   |   |        | Гардероб                      | 5.53  |
|       |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 5.95  |
|       |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 5.78  |
|       |                   |   |   |        | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
|       |                   |   |   |        | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
| 9A    | Нежилое помещение | 5 | 1 | 126.81 | Прихожая                      | 9.2   |
|       |                   |   |   |        | Коридор                       | 7.77  |
|       |                   |   |   |        | Гардеробная                   | 2.08  |
|       |                   |   |   |        | Санузел                       | 3.34  |
|       |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 3.94  |
|       |                   |   |   |        | Спальня                       | 12.22 |
|       |                   |   |   |        | Спальня                       | 12.7  |
|       |                   |   |   |        | Спальня                       | 20.82 |
|       |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 4.89  |
|       |                   |   |   |        | Гардероб                      | 2.92  |
|       |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 38.2  |
|       |                   |   |   |        | Балкон (открытый)             | 4.41  |
|       |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 4.32  |
| 10A   | Нежилое помещение | 5 | 1 | 64.82  | Прихожая                      | 10.84 |
|       |                   |   |   |        | Гардеробная                   | 1.46  |
|       |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 4.75  |
|       |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 23.99 |
|       |                   |   |   |        | Спальня                       | 16.08 |
|       |                   |   |   |        | Гардеробная                   | 2.08  |
|       |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
| 11A   | Нежилое помещение | 5 | 1 | 62.72  | Прихожая                      | 10.74 |
|       |                   |   |   |        | Гардероб                      | 1.46  |
|       |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 4.83  |
|       |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 23.99 |
|       |                   |   |   |        | Спальня                       | 16.08 |
|       |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
| 12A   | Нежилое помещение | 5 | 1 | 98.48  | Прихожая                      | 9.43  |
|       |                   |   |   |        | Гардероб                      | 4.23  |
|       |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 30.77 |
|       |                   |   |   |        | Спальня                       | 14.05 |
|       |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 3.88  |
|       |                   |   |   |        | Спальня                       | 17.32 |
|       |                   |   |   |        | Гардероб                      | 5.53  |
|       |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 5.95  |
|       |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 5.78  |
|       |                   |   |   |        | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
|       |                   |   |   |        | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
| 13/1A | Нежилое помещение | 6 | 1 | 74.42  | Прихожая                      | 9.16  |

|       |                   |   |   |       |                               |       |
|-------|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|
|       |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 2.79  |
|       |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 29.43 |
|       |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 4     |
|       |                   |   |   |       | Спальня                       | 13.13 |
|       |                   |   |   |       | Спальня                       | 11.59 |
|       |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 4.32  |
| 13/2A | Нежилое помещение | 6 | 1 | 51.56 | Прихожая                      | 5.25  |
|       |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 4.41  |
|       |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 23.55 |
|       |                   |   |   |       | Спальня                       | 13.94 |
|       |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 4.41  |
| 14A   | Нежилое помещение | 6 | 1 | 62.74 | Прихожая                      | 10.84 |
|       |                   |   |   |       | Гардеробная                   | 1.46  |
|       |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 4.75  |
|       |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 23.99 |
|       |                   |   |   |       | Спальня                       | 16.08 |
|       |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
| 15A   | Нежилое помещение | 6 | 1 | 62.72 | Прихожая                      | 10.74 |
|       |                   |   |   |       | Гардероб                      | 1.46  |
|       |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 4.83  |
|       |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 23.99 |
|       |                   |   |   |       | Спальня                       | 16.08 |
|       |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
| 16A   | Нежилое помещение | 6 | 1 | 98.48 | Прихожая                      | 9.43  |
|       |                   |   |   |       | Гардероб                      | 4.23  |
|       |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 30.77 |
|       |                   |   |   |       | Спальня                       | 14.05 |
|       |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 3.88  |
|       |                   |   |   |       | Спальня                       | 17.32 |
|       |                   |   |   |       | Гардероб                      | 5.53  |
|       |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 5.95  |
|       |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 5.78  |
|       |                   |   |   |       | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
|       |                   |   |   |       | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
| 17/1A | Нежилое помещение | 7 | 1 | 74.42 | Прихожая                      | 9.16  |
|       |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 2.79  |
|       |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 29.43 |
|       |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 4     |
|       |                   |   |   |       | Спальня                       | 13.13 |
|       |                   |   |   |       | Спальня                       | 11.59 |
|       |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 4.32  |
| 17/2A | Нежилое помещение | 7 | 1 | 51.56 | Прихожая                      | 5.25  |
|       |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 4.41  |

|     |                   |   |   |        |                               |       |
|-----|-------------------|---|---|--------|-------------------------------|-------|
|     |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 23.55 |
|     |                   |   |   |        | Спальня                       | 13.94 |
|     |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 4.41  |
| 18А | Нежилое помещение | 7 | 1 | 125.36 | Прихожая                      | 6.99  |
|     |                   |   |   |        | Коридор                       | 9     |
|     |                   |   |   |        | Санузел                       | 4.83  |
|     |                   |   |   |        | Гардеробная                   | 3.23  |
|     |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 40.59 |
|     |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 3.74  |
|     |                   |   |   |        | Спальня                       | 11.57 |
|     |                   |   |   |        | Спальня                       | 11.86 |
|     |                   |   |   |        | Спальня                       | 17.56 |
|     |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 4.75  |
|     |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
|     |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
| 19А | Нежилое помещение | 7 | 1 | 98.48  | Прихожая                      | 9.43  |
|     |                   |   |   |        | Гардероб                      | 4.23  |
|     |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 30.77 |
|     |                   |   |   |        | Спальня                       | 14.05 |
|     |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 3.88  |
|     |                   |   |   |        | Спальня                       | 17.32 |
|     |                   |   |   |        | Гардероб                      | 5.53  |
|     |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 5.95  |
|     |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 5.78  |
|     |                   |   |   |        | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
|     |                   |   |   |        | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
| 20А | Нежилое помещение | 8 | 1 | 74.42  | Прихожая                      | 9.16  |
|     |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 2.79  |
|     |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 29.43 |
|     |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 4     |
|     |                   |   |   |        | Спальня                       | 13.13 |
|     |                   |   |   |        | Спальня                       | 11.59 |
|     |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 4.32  |
| 21А | Нежилое помещение | 8 | 1 | 51.56  | Прихожая                      | 5.25  |
|     |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 4.41  |
|     |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 23.55 |
|     |                   |   |   |        | Спальня                       | 13.94 |
|     |                   |   |   |        | Балкон (остекленный)          | 4.41  |
| 22А | Нежилое помещение | 8 | 1 | 62.74  | Прихожая                      | 10.84 |
|     |                   |   |   |        | Гардеробная                   | 1.46  |
|     |                   |   |   |        | Санузел совмещенный           | 4.75  |
|     |                   |   |   |        | Кухня-столовая                | 23.99 |
|     |                   |   |   |        | Спальня                       | 16.08 |

|     |                   |   |   |       |                               |       |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|
|     |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
| 23A | Нежилое помещение | 8 | 1 | 62.72 | Прихожая                      | 10.74 |
|     |                   |   |   |       | Гардероб                      | 1.46  |
|     |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 4.83  |
|     |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 23.99 |
|     |                   |   |   |       | Спальня                       | 16.08 |
|     |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
| 24A | Нежилое помещение | 8 | 1 | 98.48 | Прихожая                      | 9.43  |
|     |                   |   |   |       | Гардероб                      | 4.23  |
|     |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 30.77 |
|     |                   |   |   |       | Спальня                       | 14.05 |
|     |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 3.88  |
|     |                   |   |   |       | Спальня                       | 17.32 |
|     |                   |   |   |       | Гардероб                      | 5.53  |
|     |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 5.95  |
|     |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 5.78  |
|     |                   |   |   |       | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
|     |                   |   |   |       | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
| 25A | Нежилое помещение | 9 | 1 | 74.42 | Прихожая                      | 9.16  |
|     |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 2.79  |
|     |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 29.43 |
|     |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 4     |
|     |                   |   |   |       | Спальня                       | 13.13 |
|     |                   |   |   |       | Спальня                       | 11.59 |
|     |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 4.32  |
| 26A | Нежилое помещение | 9 | 1 | 51.56 | Прихожая                      | 5.25  |
|     |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 4.41  |
|     |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 23.55 |
|     |                   |   |   |       | Спальня                       | 13.94 |
|     |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 4.41  |
| 27A | Нежилое помещение | 9 | 1 | 62.74 | Прихожая                      | 10.84 |
|     |                   |   |   |       | Гардеробная                   | 1.46  |
|     |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 4.75  |
|     |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 23.99 |
|     |                   |   |   |       | Спальня                       | 16.08 |
|     |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
| 28A | Нежилое помещение | 9 | 1 | 62.72 | Прихожая                      | 10.74 |
|     |                   |   |   |       | Гардероб                      | 1.46  |
|     |                   |   |   |       | Санузел совмещенный           | 4.83  |
|     |                   |   |   |       | Кухня-столовая                | 23.99 |
|     |                   |   |   |       | Спальня                       | 16.08 |
|     |                   |   |   |       | Балкон (остекленный)          | 5.62  |
| 29A | Нежилое помещение | 9 | 1 | 98.48 | Прихожая                      | 9.43  |

|     |                   |    |   |        |                               |       |
|-----|-------------------|----|---|--------|-------------------------------|-------|
|     |                   |    |   |        | Гардероб                      | 4.23  |
|     |                   |    |   |        | Кухня-столовая                | 30.77 |
|     |                   |    |   |        | Спальня                       | 14.05 |
|     |                   |    |   |        | Санузел совмещенный           | 3.88  |
|     |                   |    |   |        | Спальня                       | 17.32 |
|     |                   |    |   |        | Гардероб                      | 5.53  |
|     |                   |    |   |        | Санузел совмещенный           | 5.95  |
|     |                   |    |   |        | Балкон (остекленный)          | 5.78  |
|     |                   |    |   |        | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
|     |                   |    |   |        | Французский балкон (открытый) | 0.77  |
| 30А | Нежилое помещение | 10 | 1 | 190.56 | Прихожая-коридор              | 18.29 |
|     |                   |    |   |        | Санузел совмещенный           | 3.41  |
|     |                   |    |   |        | Спальня                       | 17.88 |
|     |                   |    |   |        | Кухня                         | 9.34  |
|     |                   |    |   |        | Гостиная                      | 35.49 |
|     |                   |    |   |        | Гардероб                      | 7.13  |
|     |                   |    |   |        | Санузел совмещенный           | 3.44  |
|     |                   |    |   |        | Спальня                       | 17.42 |
|     |                   |    |   |        | Спальня                       | 23.99 |
|     |                   |    |   |        | Гардероб                      | 6.42  |
|     |                   |    |   |        | Санузел совмещенный           | 5.77  |
|     |                   |    |   |        | Терраса (открытая)            | 37.66 |
|     |                   |    |   |        | Балкон (остекленный)          | 4.32  |
| 31А | Нежилое помещение | 10 | 1 | 167.3  | Прихожая                      | 9.27  |
|     |                   |    |   |        | Коридор                       | 10.88 |
|     |                   |    |   |        | Санузел совмещенный           | 5.65  |
|     |                   |    |   |        | Гардероб                      | 5.04  |
|     |                   |    |   |        | Спальня                       | 19.73 |
|     |                   |    |   |        | Спальня                       | 17.37 |
|     |                   |    |   |        | Санузел совмещенный           | 3.6   |
|     |                   |    |   |        | Кухня-столовая                | 36.42 |
|     |                   |    |   |        | Спальня                       | 17.32 |
|     |                   |    |   |        | Санузел совмещенный           | 5.95  |
|     |                   |    |   |        | Терраса (открытая)            | 30.29 |
|     |                   |    |   |        | Балкон (остекленный)          | 5.78  |
| 32А | Нежилое помещение | 11 | 1 | 118.52 | Прихожая                      | 11.44 |
|     |                   |    |   |        | Санузел совмещенный           | 3.41  |
|     |                   |    |   |        | Спальня                       | 15.93 |
|     |                   |    |   |        | Спальня                       | 13.66 |
|     |                   |    |   |        | Санузел совмещенный           | 3.02  |
|     |                   |    |   |        | Санузел совмещенный           | 6.88  |
|     |                   |    |   |        | Гардероб                      | 3.52  |
|     |                   |    |   |        | Спальня                       | 17.37 |



|     |                   |       |   |        |                       |       |
|-----|-------------------|-------|---|--------|-----------------------|-------|
|     |                   |       |   |        | Кухня-столовая        | 33.87 |
|     |                   |       |   |        | Гардероб              | 5.1   |
|     |                   |       |   |        | Балкон (остекленный)  | 4.32  |
| 33А | Нежилое помещение | 11-12 | 1 | 182.96 | Прихожая              | 10.74 |
|     |                   |       |   |        | Гардероб              | 3.39  |
|     |                   |       |   |        | Санузел совмещенный   | 5.35  |
|     |                   |       |   |        | Кухня-столовая        | 28.86 |
|     |                   |       |   |        | Спальня               | 17.38 |
|     |                   |       |   |        | Кладовая              | 2.87  |
|     |                   |       |   |        | Гардероб              | 10.44 |
|     |                   |       |   |        | Санузел совмещенный   | 5.8   |
|     |                   |       |   |        | Спальня               | 16.91 |
|     |                   |       |   |        | Балкон (остекленный)  | 5.78  |
|     |                   |       |   |        | Коридор               | 8.9   |
|     |                   |       |   |        | Лестница              | 5.55  |
|     |                   |       |   |        | Спальня               | 27.09 |
|     |                   |       |   |        | Санузел совмещенный   | 4.91  |
|     |                   |       |   |        | Терраса (остекленная) | 28.99 |
| 34А | Нежилое помещение | 12    | 1 | 212.44 | Прихожая              | 14.61 |
|     |                   |       |   |        | Санузел совмещенный   | 3.41  |
|     |                   |       |   |        | Спальня               | 18.29 |
|     |                   |       |   |        | Гардероб              | 12.26 |
|     |                   |       |   |        | Постирочная           | 3.63  |
|     |                   |       |   |        | Кабинет               | 23.96 |
|     |                   |       |   |        | Санузел совмещенный   | 6.07  |
|     |                   |       |   |        | Гардероб              | 4.14  |
|     |                   |       |   |        | Гардероб              | 6.14  |
|     |                   |       |   |        | Кладовая              | 1.18  |
|     |                   |       |   |        | Санузел совмещенный   | 6.27  |
|     |                   |       |   |        | Спальня               | 13.88 |
|     |                   |       |   |        | Кухня-столовая        | 49.06 |
|     |                   |       |   |        | Терраса (открытая)    | 16.38 |
|     |                   |       |   |        | Терраса (открытая)    | 15.61 |
|     |                   |       |   |        | Терраса (остекленная) | 13.23 |
|     |                   |       |   |        | Балкон (остекленный)  | 4.32  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                                | 16.1.1                                |  |                      |             |
|--|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|
| № п/п  | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1  | Помещение хранения автомобилей | Подземный этаж -2.                    |  | Общественное         | 285.62      |
| 2  | Лифтовой холл                  | Подземный этаж -2.                    |  | Общественное         | 8.86        |

|    |   |                    |              |        |
|----|---|--------------------|--------------|--------|
| 3  | Тамбур-шлюз                               | Подземный этаж -2. | Общественное | 6.22   |
| 4  | Лестничная клетка ЛК-1                    | Подземный этаж -2. | Общественное | 18.69  |
| 5  | Техническое помещение                     | Подземный этаж -2. | Техническое  | 13.99  |
| 6  | Изолированная рампа                       | Подземный этаж -2. | Общественное | 80.15  |
| 7  | Венткамера                                | Подземный этаж -2. | Техническое  | 25.29  |
| 8  | Помещение хранения автомобилей            | Подземный этаж -1. | Общественное | 260.37 |
| 9  | Лифтовой холл                             | Подземный этаж -1. | Общественное | 8.71   |
| 10 | Тамбур-шлюз                               | Подземный этаж -1. | Общественное | 6.22   |
| 11 | Лестничная клетка ЛК-1                    | Подземный этаж -1. | Общественное | 18.67  |
| 12 | Насосная                                  | Подземный этаж -1. | Техническое  | 41.62  |
| 13 | Изолированная рампа                       | Подземный этаж -1. | Общественное | 111.44 |
| 14 | ИТП                                       | Подземный этаж -1. | Техническое  | 40.97  |
| 15 | Узкл ввода воды                           | Подземный этаж -1. | Техническое  | 8.2    |
| 16 | Электрощитовая                            | Подземный этаж -1. | Техническое  | 21.27  |
| 17 | Лестница                                  | Подземный этаж -1. | Общественное | 5.45   |
| 18 | Тамбур                                    | Первый этаж        | Общественное | 10.06  |
| 19 | Вестибюль                                 | Первый этаж        | Общественное | 28.45  |
| 20 | Пост охраны                               | Первый этаж        | Общественное | 5.91   |
| 21 | Зона приема и регистрации                 | Первый этаж        | Общественное | 7.87   |
| 22 | Зона ожидания вестибюля                   | Первый этаж        | Общественное | 22.88  |
| 23 | Помещение информационного сервиса         | Первый этаж        | Общественное | 5.95   |
| 24 | Санузел                                   | Первый этаж        | Общественное | 1.86   |
| 25 | Пожарный пост (диспетчерская)             | Первый этаж        | Общественное | 16.07  |
| 26 | Лифтовой холл                             | Первый этаж        | Общественное | 12.17  |
| 27 | Коридор                                   | Первый этаж        | Общественное | 8.26   |
| 28 | Бельевая комната                          | Первый этаж        | Общественное | 1.96   |
| 29 | Лестничная клетка ЛК-1                    | Первый этаж        | Общественное | 21.5   |
| 30 | Лестничная клетка ЛК-1 (выход из подвала) | Первый этаж        | Общественное | 14.81  |
| 31 | Помещение уборочного инвентаря            | Первый этаж        | Техническое  | 2.78   |
| 32 | Багажная, помещение хранения тележек      | Первый этаж        | Общественное | 8.31   |
| 33 | Лестничная клетка ЛК-2                    | Первый этаж        | Общественное | 15.17  |
| 34 | Помещение хранения мусора                 | Первый этаж        | Общественное | 8.42   |
| 35 | Изолированная рампа                       | Первый этаж        | Общественное | 63.25  |
| 36 | Коридор                                   | Первый этаж        | Общественное | 4.53   |
| 37 | Бельевая комната                          | Первый этаж        | Техническое  | 3.93   |
| 38 | Подсобное помещение                       | Первый этаж        | Общественное | 3.93   |
| 39 | Лестничная клетка ЛК-2                    | Второй этаж        | Общественное | 18.77  |
| 40 | Тамбур                                    | Второй этаж        | Техническое  | 4.16   |
| 41 | Лестничная клетка ЛК-1                    | Второй этаж        | Техническое  | 18.84  |
| 42 | Техническое помещение                     | Второй этаж        | Общественное | 1.43   |
| 43 | Техническое помещение                     | Второй этаж        | Общественное | 20.85  |
| 44 | Коридор                                   | Второй этаж        | Общественное | 45.27  |
| 45 | Коридор                                   | Третий этаж        | Общественное | 18.83  |

|    |                                   |                  |              |       |
|----|-----------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 46 | Лифтовой холл                     | Третий этаж      | Общественное | 14.78 |
| 47 | Помещение поэтажного обслуживания | Третий этаж      | Техническое  | 4.32  |
| 48 | Лестничная клетка ЛК-1            | Третий этаж      | Общественное | 21.28 |
| 49 | Коридор                           | Четвертый этаж   | Общественное | 18.83 |
| 50 | Лифтовой холл                     | Четвертый этаж   | Общественное | 17.82 |
| 51 | Помещение поэтажного обслуживания | Четвертый этаж   | Техническое  | 1.43  |
| 52 | Лестничная клетка ЛК-1            | Четвертый этаж   | Общественное | 21.28 |
| 53 | Коридор                           | Пятый этаж       | Общественное | 18.83 |
| 54 | Лифтовой холл                     | Пятый этаж       | Общественное | 14.78 |
| 55 | Помещение поэтажного обслуживания | Пятый этаж       | Техническое  | 4.32  |
| 56 | Лестничная клетка ЛК-1            | Пятый этаж       | Общественное | 21.28 |
| 57 | Коридор                           | Шестой этаж      | Общественное | 21.76 |
| 58 | Лифтовой холл                     | Шестой этаж      | Общественное | 17.82 |
| 59 | Помещение поэтажного обслуживания | Шестой этаж      | Техническое  | 1.43  |
| 60 | Лестничная клетка ЛК-1            | Шестой этаж      | Общественное | 21.28 |
| 61 | Коридор                           | Седьмой этаж     | Общественное | 21.76 |
| 62 | Лифтовой холл                     | Седьмой этаж     | Общественное | 14.78 |
| 63 | Помещение поэтажного обслуживания | Седьмой этаж     | Техническое  | 4.32  |
| 64 | Лестничная клетка ЛК-1            | Седьмой этаж     | Общественное | 21.28 |
| 65 | Коридор                           | Восьмой этаж     | Общественное | 21.76 |
| 66 | Лифтовой холл                     | Восьмой этаж     | Общественное | 17.82 |
| 67 | Техническое помещение             | Восьмой этаж     | Техническое  | 1.43  |
| 68 | Лестничная клетка ЛК-1            | Восьмой этаж     | Общественное | 21.28 |
| 69 | Коридор                           | Девятый этаж     | Общественное | 21.76 |
| 70 | Лифтовой холл                     | Девятый этаж     | Общественное | 14.78 |
| 71 | Помещение поэтажного обслуживания | Девятый этаж     | Техническое  | 4.32  |
| 72 | Лестничная клетка ЛК-1            | Девятый этаж     | Общественное | 21.28 |
| 73 | Коридор                           | Десятый этаж     | Общественное | 12.77 |
| 74 | Лифтовой холл                     | Десятый этаж     | Общественное | 17.82 |
| 75 | Техническое помещение             | Десятый этаж     | Техническое  | 1.43  |
| 76 | Лестничная клетка ЛК-1            | Десятый этаж     | Общественное | 21.28 |
| 77 | Коридор                           | Одинадцатый этаж | Общественное | 12.01 |
| 78 | Лифтовой холл                     | Одинадцатый этаж | Общественное | 14.78 |
| 79 | Помещение поэтажного обслуживания | Одинадцатый этаж | Техническое  | 4.32  |
| 80 | Лестничная клетка ЛК-1            | Одинадцатый этаж | Общественное | 21.28 |
| 81 | Лифтовой холл                     | Двенадцатый этаж | Общественное | 13.13 |
| 82 | Техническое помещение             | Двенадцатый этаж | Техническое  | 17.82 |
| 83 | Лестничная клетка ЛК-1            | Двенадцатый этаж | Общественное | 1.43  |
| 84 | Коридор                           | Двенадцатый этаж | Общественное | 21.28 |
| 85 | Венткамера                        | Технический этаж | Техническое  | 32.18 |
| 86 | Лестничная клетка ЛК-1            | Технический этаж | Общественное | 17    |
| 87 | Тамбур                            | Технический этаж | Общественное | 1.84  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                    | Назначения                       |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 1     | Подземный этаж -1           | ИТП (индивидуальный тепловой пункт) | Отопление, горячее водоснабжение |
| 2     | Подземный этаж -1           | Электрощитовая                      | Электроснабжение                 |
| 3     | Подземный -2 этаж - 12 этаж | Лифт                                | Вертикальный транспорт           |
| 4     | 1-12 этажи                  | Лифт                                | Вертикальный транспорт           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>864 800 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:05:1012:1007</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810338000190207</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                               |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>90 321 367,08 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>537 000 000 руб.</b>                                |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>95 834 044,21 руб.</b>                              |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>15</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>383,91 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 347,46 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>31,75 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>44,45 м2</b>    |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>113 174 228 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>244 262 960 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6 350 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>5 876 980 руб.</b>   |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Перлин Алексей Олегович</b> |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>774324124409</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 000 000 руб.</b>   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                        | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Перлин Алексей Олегович</b> |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>774324124409</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>22 500 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>01.02.2022</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                        | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Перлин Алексей Олегович</b> |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>774324124409</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 800 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>25.04.2022</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10000000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                       |               |   |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/><b>Корректирующие сведения по п.6.1.2 "Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на отчетную дату 31.03.2019 - (4066) тыс.рублей</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> |  |
|---|---------------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений  |
|---|------------|---|---|
| 1 | 31.01.2020 | АР  | <p>- Увеличение количество апартаментов до 36 номеров. - На 6-ом и 8-ом этажах предусмотрено размещение апартаментов «тип А», «тип Б», «тип М», «тип Н», «тип П»; изменены планировки и количество апартаментов. - На 7-ом этаже предусмотрено размещение апартаментов «тип А», «тип Д», «тип Н», «тип П»; изменены планировки и количество апартаментов. - На 9-ом этаже предусмотрено размещение апартаментов «тип А», «тип Б», «тип М», «тип Н», «тип П»; изменены планировки и количество апартаментов. - Откорректированы технико-экономические показатели по объекту. - Уточнена конструкция («пирог») кровли «тип КЗ» над частью подземной автостоянки и кровли выезда из подземной автостоянки. - Фасады приведены в соответствии с утвержденным архитектурно-градостроительным решением.</p> |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148836814542868456614315756237

Владелец: ООО "РОЩИНСКАЯ", Перлин Алексей Олегович,  
МОСКВА

Действителен: с 05.06.2019 по 05.06.2020